



Ihr Wirtschaftsstandort in Mitteldeutschland
Your economic hub in Central Germany



Sehr geehrte Damen und Herren, *Ladies and Gentlemen,*



1 |

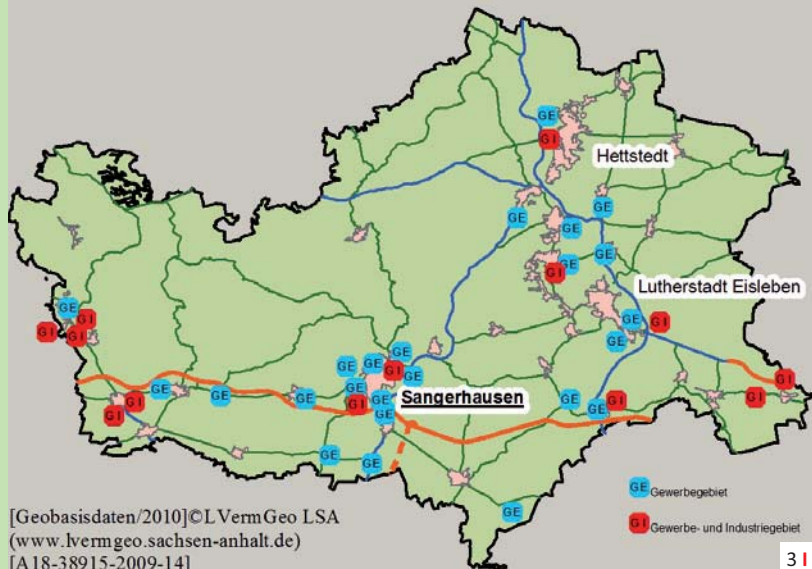
2 |

unser Landkreis Mansfeld-Südharz bietet hervorragende Voraussetzungen für eine gute wirtschaftliche Entwicklung und eine familienfreundliche Atmosphäre.

Die ausgezeichnete Lage und infrastrukturelle Anbindung an die BAB A 38 und das sich jetzt schon im Bau befindliche Autobahndreieck „Südharz“ der BAB A 71 und BAB A 38 sind ein Zeichen dafür. Mit dem Eisenbahnknotenpunkt Sangerhausen werden die Strecken Magdeburg – Erfurt – Lutherstadt Eisleben sowie Halle – Kassel verbunden. Kooperationen zwischen Wissenschaft und Wirtschaft bieten sich im Umfeld der etablierten Universitäten Halle, Leipzig, Erfurt, Magdeburg, Kassel, Göttingen, Braunschweig und Hannover an.

Nicht nur gut ausgebildetes Personal und gute Aus- und Weiterbildungsmöglichkeiten, sondern auch ein umfangreiches Angebot an erschlossenen Gewerbeflächen und Immobilien zu günstigen Preisen sowie moderate Lohnkosten und niedrige Gewerbesteuerätze machen den Landkreis Mansfeld-Südharz zu einem attraktiven Wirtschaftsstandort. Wir bieten Ihnen hier bestmögliche Investitionsförderungen der Bundesrepublik an. Im Landkreis Mansfeld-Südharz erwarten Sie umfangreiche Unterstützungsmöglichkeiten für Ihr Investitionsvorhaben bzw. Ihre Forschungs- und Entwicklungsprojekte.

Die Partnerschaft von Wirtschaft und Politik, schnelle Kontaktmöglichkeiten und einfache Verwaltungswege sorgen dafür, dass sich Firmen in unserem Landkreis wohlfühlen. Die kommunale Wirtschaftsförderung unterstützt sie dabei.



3 |

The district of Mansfeld-Südharz (Mansfeld South Harz mountains) provides an excellent setting for doing business along with a family-friendly atmosphere. On top of that, it has an excellent infrastructure thanks to its connection with the A38 autobahn and the "Südharz" (South Harz Mountains) intersection between the A71 and A38 autobahns which is currently under construction. The nearby Sangerhausen railway junction also provides the following rail connections: Magdeburg – Erfurt – Lutherstadt Eisleben and Halle – Kassel. A number of local cooperations are already in place that link businesses to the world of academia due to the proximity of the universities in Halle, Leipzig, Erfurt, Magdeburg, Kassel, Göttingen, Braunschweig and Hanover.

The district of Mansfeld-Südharz also boasts highly skilled labour, excellent education and training opportunities, large areas of fairly priced land for commercial and private purposes, moderate labour costs and low trade-tax rates. The district of Mansfeld-Südharz also has some of the best investment incentives currently available in Germany so we can support you in various ways when it comes to investments or R&D projects.

A lot of companies have already settled here thanks to the excellent relationship between businesses and local government coupled with simple bureaucratic processes. The local authorities also have various economic promotion schemes in place.


Dirk Schatz
Landrat
District administrator



- 1 | Das Wappen des Landkreises Mansfeld-Südharz
Coat of arms of the district of Mansfeld-Südharz
- 2 | Sitz der Kreisverwaltung in Sangerhausen
Offices of the district authority in Sangerhausen
- 3 | Landkreiskarte
Map of the district
- 4 | Das Europa-Rosarium in Sangerhausen
Europa-Rosarium in Sangerhausen
- 5 | Flughafen Halle/Leipzig
Halle/Leipzig airport

Zuhause in der Mitte Deutschlands *Right at home in Central Germany*

Von Sangerhausen nach: From Sangerhausen to:	Entfernung in km / Stunden: Distance in km / hours:
Halle/Saale	55 / 0 h 40 min
Leipzig	120 / 1 h 18 min
Magdeburg	116 / 1 h 26 min
Berlin	247 / 2 h 36 min
Dresden	217 / 2 h 13 min
Hannover	190 / 2 h 16 min
Hamburg	334 / 3 h 28 min
Frankfurt/Main	343 / 3 h 22 min
Stuttgart	412 / 4 h 17 min
Nürnberg	327 / 3 h 10 min
München	476 / 4 h 27 min
Görlitz	319 / 3 h 00 min
Prag	369 / 3 h 41 min



Flughäfen: Airports:	Entfernung in km / Stunden: Distance in km / hours:
Halle/Leipzig	60 / 0 h 40 min
Berlin	230 / 2 h 30 min
Erfurt	70 / 1 h 30 min

Verkehrslandeplätze: Airfields:	Entfernung in km / Stunden: Distance in km / hours:
Magdeburg	70 / 1 h 00 min
Ballenstedt	30 / 0 h 40 min

WWW.MANSFELDSUEDHARZ.DE

Der Landkreis Mansfeld-Südharz ist am 1. Juli 2007 im Zuge der Gebietsreform gegründet worden. Er entstand aus den Altlandkreisen Mansfelder Land und Sangerhausen und liegt im Südwesten des Bundeslandes Sachsen-Anhalt in der geografischen Mitte Deutschlands. Auf einer Fläche von 1.448,60 km² leben rund 150.000 Einwohner.

Der Landkreis gliedert sich in neun Einheitsgemeinden und zwei Verbandsgemeinden, die Kreisstadt ist Sangerhausen. Aufgrund seiner geografischen Lage ist Mansfeld-Südharz sowohl in der Harz- und Kyffhäuser-Region als auch im Wirtschaftsraum Halle/Leipzig in länderübergreifende Netzwerke involviert.

The district of Mansfeld-Südharz was established by merging the former districts of Sangerhausen and Mansfelder Land and is located in southwestern Saxony-Anhalt in Central Germany. The district covers an area of 1,448.60 km² and is home to around 150,000 people.

On top of that, Mansfeld-Südharz is split into nine centralized municipalities and two administrative municipalities, and the district authorities are located in Sangerhausen. Due to its location, Mansfeld-Südharz has close ties to the Harz and Kyffhäuser mountain regions as well as the cities of Halle and Leipzig.

Rundum bestens versorgt *Excellent municipal services*



Jugend und Bildung:

Es existieren 41 Grundschulen, 9 Sekundarschulen, 6 Förderschulen, 4 Gymnasien, 1 berufsbildende Schule, 1 Musikschule, 1 Kreisvolkshochschule und 1 regionales Medienzentrum.

Medizinische Versorgung:

Die medizinische Grund- und Fachversorgung wird im stationären Bereich durch die HELIOS Kliniken GmbH mit ihren Häusern in Sangerhausen, Lutherstadt Eisleben und Hettstedt wahrgenommen. Die Kliniken bieten diagnostische und therapeutische Möglichkeiten auf dem aktuellen Stand der medizinischen Wissenschaft. Neben einer erstklassigen medizinischen und pflegerischen Betreuung bieten die Kliniken ihren Patienten mehr Service als vergleichbare Einrichtungen. So besteht z. B. für erkrankte Unternehmer die Möglichkeit, während der Zeit ihrer Rehabilitation in eigens dafür eingerichteten Räumlichkeiten weiterarbeiten zu können.

Kultur- und Tourismus:

Schauhöhle Heimkehle, Novalis-Schloss Oberwiederstedt, Gottfried-August-Bürger-Museum Molmerswende, das Spengler-Museum Sangerhausen, Stausee Kelbra, Süße See bei Seeburg, das historische Stolberg mit seinem einzigartigen Fachwerkensemble, das Schaubergwerk und Bergbaumuseum „Röhrigschacht“ in Wettelrode, das Humboldt-Schlösschen in Hettstedt, Burg und Schloss Allstedt, St. Ulrich-Kirche Sangerhausen, Königspfalz Tilleda, St. Marien Klosterkirche Klostermansfeld, St. Marien Kloster Helfta, Schloss Seeburg, UNESCO-Welterbestätten (Geburts- und Sterbehäuser Martin Luthers) in der Lutherstadt Eisleben, das Luther-Elternhaus in Mansfeld Lutherstadt, die weltgrößte Rosensammlung – das Europa-Rosarium Sangerhausen und die Landesbühne Sachsen-Anhalt in der Lutherstadt Eisleben.

Schools and education:

There are 41 primary schools, 9 secondary schools, 6 schools for students with special needs, 4 grammar schools, 1 vocational school, 1 music school, 1 adult education centre and 1 regional media centre.

Medical facilities:

Basic and specialist inpatient care is handled by HELIOS Kliniken GmbH and its facilities in Sangerhausen, Lutherstadt Eisleben and Hettstedt offer state-of-the-art diagnostics and treatment. Alongside first-rate medical and nursing care, the HELIOS clinics also offer special facilities so that patients can continue working during rehabilitation.

Culture and tourism:

Schauhöhle Heimkehle show cave, Novalis-Schloss Oberwiederstedt castle, Gottfried-August-Bürger museum in Molmerswende, Spengler museum in Sangerhausen, Stausee Kelbra reservoir, Süße See lake near Seeburg, the historic town of Stolberg and its unique half-timbered buildings, the Röhrigschacht show mines and mining museum in Wettelrode, Humboldt castle in Hettstedt, the castle and citadel in Allstedt, St. Ulrich church in Sangerhausen, Königspfalz Tilleda imperial palace, St. Marien church in Klostermansfeld, St. Marien convent in Helfta, Seeburg castle, UNESCO world heritage sites (Martin Luther's place of birth and death) in Lutherstadt Eisleben, Martin Luther's parents' house in Lutherstadt Mansfeld, the world's largest collection of roses in the Europa-Rosarium in Sangerhausen and the Saxony-Anhalt state theatre in Lutherstadt Eisleben.



- 1 | Unsere Schulen genießen einen guten Ruf.
Our schools have a great reputation.
- 2 | HELIOS Klinik GmbH, Standort Sangerhausen
HELIOS Klinik GmbH in Sangerhausen
- 3 | Naturresort Schindelbruch
Schindelbruch nature reserve
- 4 | Landrat Schatz unterstützt die Wirtschaft durch schnelle Genehmigungsverfahren.
District administrator Dirk Schatz supports businesses by ensuring swift approval processes.
- 5 | Knauf Gipswerke KG, Rottleberode
Knauf Gipswerke KG in Rottleberode

Unbürokratisch und investorenfreundlich *Unbureaucratic and investor-friendly approach*

Verkehr und Infrastruktur:

Im Autobahndreieck „Südharz“ kreuzen sich die BAB A 38 und die BAB A 71. Dadurch besteht eine direkte Verbindung zu den Oberzentren Halle/Leipzig, Kassel/Göttingen und Erfurt. Durch den Landkreis führt die Südharzautobahn BAB A 38, welche momentan über sechs Anschlussstellen in das Netz der Bundes- und Landesstraßen eingebunden ist.

Wirtschaftszentren:

Seit den 1990er Jahren vollzieht sich die gewerbliche und industrielle Entwicklung im Wesentlichen in sechs Hauptentwicklungszentren des Landkreises: Sangerhausen, Lutherstadt Eisleben, Hettstedt, Helbra, Amsdorf und Berga/Rottleberode.

Branchen:

Hauptwirtschaftszweige sind heute Elektrotechnik/Elektronik, Maschinen-, Fahrzeug- und Apparatebau, Kunststoffbe- und -verarbeitung, Metallbe- und -verarbeitung, Hotellerie, Ernährungswirtschaft.

Wissenschaft und Forschung:

Der Landkreis Mansfeld-Südharz liegt zentral im Forschungsdreieck Magdeburg, Halle/Leipzig, Erfurt. Die Region Halle/Leipzig zählt zu den forschungsintensivsten Regionen der gesamten Europäischen Union. Weitere Wissenschaftsstandorte wie Merseburg, Köthen und Wernigerode befinden sich in unmittelbarer Nähe.

Investitionsbedingungen:

Zentrale Lage in Deutschland, sehr gute Erreichbarkeit, Anbindung über die BAB A 38 an die BAB A 14, BAB A 7 und BAB A 9, moderate Arbeitskosten, hohe Investitionsförderung, gute Lebensqualität, Hochschulnähe und unmittelbare Nähe zu Wissenschaftszentren, bedeutende touristische Region in Sachsen-Anhalt und Nordthüringen.

Transport and infrastructure:

The “Südharz” intersection between the A38 and A71 autobahns provides a direct connection to the cities of Halle, Leipzig, Kassel, Göttingen and Erfurt. The A38 autobahn passes right through the district with six exits to local highways and regional roads.

Economic centres:

The district has seen six main economic and industrial centres arise since the 1990s: Sangerhausen, Lutherstadt Eisleben, Hettstedt, Helbra, Amsdorf and Berga/Rottleberode.

Sectors:

Here are the main sectors represented in the district of Mansfeld-Südharz: Electrotechnology/electronics, mechanical, automotive and apparatus engineering, metal working and processing, hotel, food.

Science and research:

The district of Mansfeld-Südharz is located in the midst of the research centres of Magdeburg, Halle and Erfurt. The Halle/Leipzig area has some of the highest research activity in the entire European Union, while other science hubs such as Merseburg, Köthen and Wernigerode are also located nearby.

Reasons to invest:

Central location within Germany, excellent infrastructure and connections via the A38 autobahn to the A14, A7 and A9 autobahns, moderate labour costs, attractive investment incentives, excellent standard of life, proximity to universities and scientific institutions, renowned tourist region within Saxony-Anhalt and Northern Thuringia.

WWW.MANSFELDSUEDHARZ.DE



Unsere Exportmeister Our export experts

Innovativ genauso wie erfolgreich arbeitende Unternehmen aus verschiedenen Branchen zeigen, dass Ansiedler in unserem Landkreis ideale Standortbedingungen vorfinden. Nicht wenige exportieren ihre Erzeugnisse weltweit:

A number of businesses from various industries are located in the district of Mansfeld-Südharz and benefit from the excellent conditions on offer. Many of them also export their goods worldwide:

- Romonta, Amsdorf (Montanwachs) (montan wax) | 2
- Klemme Frozen Bakery Products AG, Lutherstadt Eisleben (Tiefkühlprodukte) (frozen goods) | 1
- Knauf Gipswerke KG, Rottleberode (Kalk, Gips) (limestone, gypsum, chalk and slate)
- Heyfra AG, Lutherstadt Eisleben (Elektronikdienstleister) (electronics service provider)
- MKM Mansfelder Kupfer und Messing GmbH, Hettstedt (Kupferhalbzeuge) (preliminary and semi-finished copper products)
- Ante-holz GmbH & Co. KG, Rottleberode (Holzprodukte für Industrie und Haushalt) (timber products for industrial and household use)
- FEAG Sangerhausen GmbH, (Industrie-Schaltanlagen-Systeme) (industrial switchgear systems)
- MIFA Mitteldeutsche Fahrradwerke AG, Sangerhausen (Fahrräder) (bikes)



Wachs und mehr

ROMONTA ist der weltgrößte Erzeuger von Rohmontanwachs mit einer nahezu 100-jährigen Tradition in der Braunkohleveredlung.

Das fossile Wachs gewinnen wir aus bitumenreicher Braunkohle des unternehmenseigenen Tagebaus in Amsdorf und beliefern damit Kunden in über 60 Ländern der Welt.

ROMONTA engagiert sich in branchenübergreifenden Forschungsprojekten zur stofflichen Nutzung einheimischer Braunkohle.

An den Standorten Amsdorf und Etdorf setzen wir uns für einen zukunftsfähigen Energiemix aus extrahierter Braunkohle, Biogas, Wind und Sonnenenergie ein. Zudem profilieren wir uns als regionaler Dienstleister für eine umweltverträgliche thermische Abfallverwertung.

ROMONTA ist heute ein modernes Unternehmen mit über 400 Mitarbeitern in der Region Mansfeld-Südharz.

Unternehmensverbund ROMONTA
OT Amsdorf · Chausseestraße 1
06317 Seegebiet Mansfelder Land
www.romonta.de



ROMONTA 

Landkreis Mansfeld-Südharz
Rudolf-Breitscheid-Straße 20/22
06526 Sangerhausen
Germany

Fon +49 (0)3464 535-1520
Fax +49 (0)3464 535-1591
wifoe@mansfeldsuedharz.de
www.mansfeldsuedharz.de

**Sie wollen sich ansiedeln?
Wie können wir Sie dabei unterstützen?**

Das können wir leisten:

- Analyse und Bereitstellung standortrelevanter Daten für Ihre Planung
- Unterstützung bei Planung und Durchführung der Investition
- Standortbesichtigungen
- Fördermittelberatung
- Existenzgründerberatung
- Behördenmanagement

**Interested in joining us?
What can we do to help you?**

We can provide you with the following services:

- Analysis and provision of planning data specific to the location
- Support when it comes to investment planning and execution
- Site visits
- Subsidy advice
- Start-up advice
- Management in terms of authorities

WWW.MANSFELDSUEDHARZ.DE



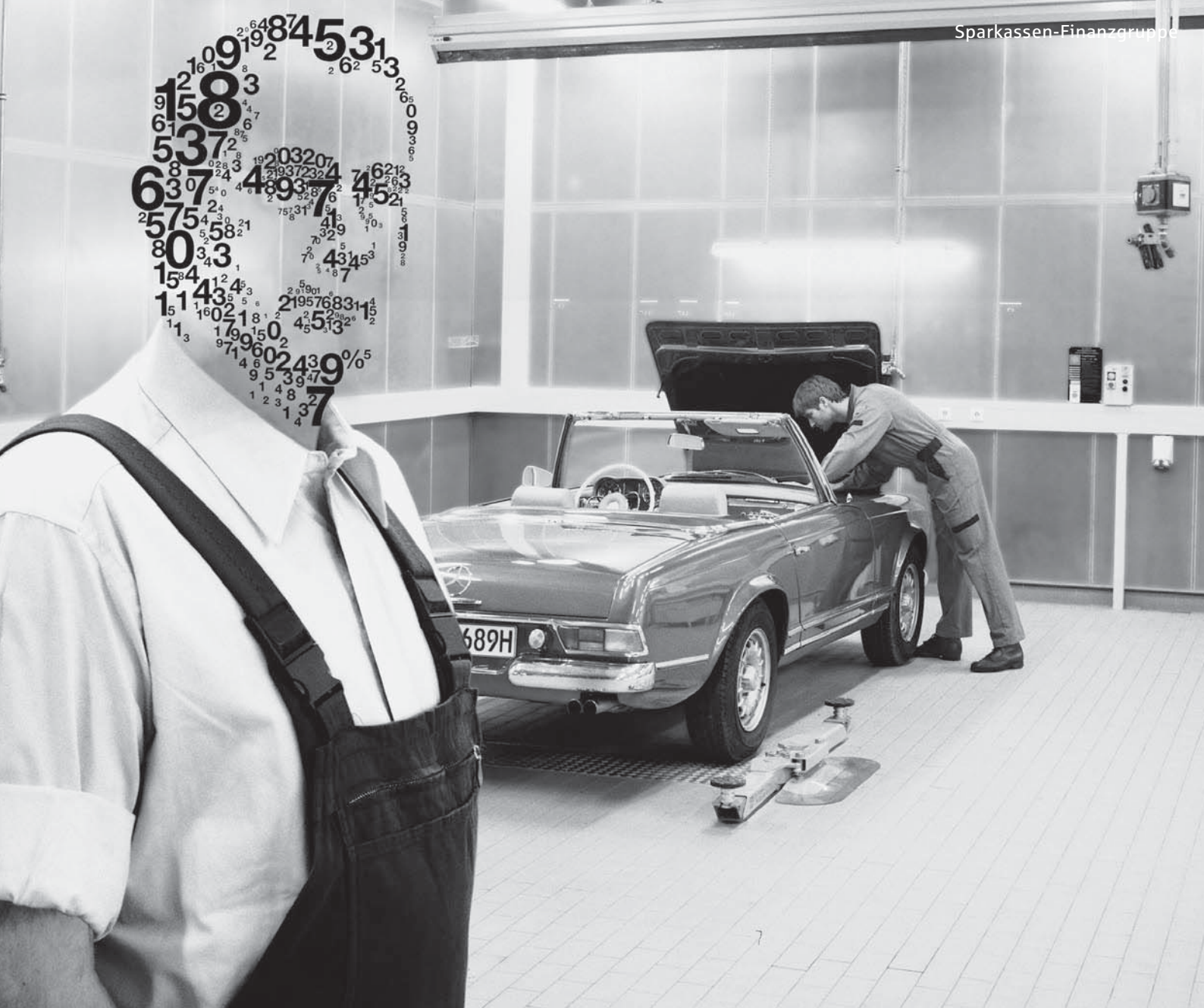
SRU  SOLAR AG



Fon: +49 (0) 3 46 51 - 45 04 11 0

PHOTOVOLTAIK | SOLARTHERMIE | SOLARES BAUEN
12 Jahre Erfahrung auf dem Gebiet der regenerativen Energien

Internet: www.sru-solar.de



Befreien Sie Ihren Kopf von Finanzfragen.

Als starker Finanzierungspartner vor Ort begleiten wir Sie mit umfassendem Service und Kompetenz. Vereinbaren Sie jetzt Ihren Beratungstermin unter 03464 260-206 oder auf www.sparkasse-msh.de.



Sparkasse
Mansfeld-Südharz